

AKTENZAHL: 131-455/0032/2024

ANTRAGSSTELLER*IN: Frau Maria Anna Meusburger, Zieglerstraße 32, 6922 Wolfurt und Herr Michael Meusburger, Zieglerstraße 32, 6922 Wolfurt

BAUVORHABEN: Errichtung einer Luftwärmepumpe im Wohnhaus Zieglerstraße 32 auf GST-NR 1901/5, KG Wolfurt, EZ 3087

Wolfurt, 28.06.2024

KUNDMACHUNG

Die genannten Bauwerber haben am 04.06.2024 (Eingangstempel) um baubehördliche Bewilligung für die Errichtung einer Luftwärmepumpe im Wohnhaus Zieglerstraße 32 auf GST-NR 1901/5, KG Wolfurt, EZ 3087, nach den Plan- und Beschreibungsunterlagen vom 04.06.2024 und 26.06.2024 (Eingangstempel), angesucht.

Die bestehende Heizanlage im Objekt soll durch eine Luftwärmepumpe mit Außengerät ersetzt werden. Das Außengerät der Luftwärmepumpe soll bei der südwestlichen Hausecke, ca. 0,45m von der Westfassade des Wohnhauses abgerückt, freistehend situiert werden. Es liegt der rechnerische Nachweis vor, dass die schalltechnischen Grenzwerte an der Grundgrenze zum nächsten Wohnnachbar eingehalten werden.

Für dieses Ansuchen wird im Rahmen des Ermittlungsverfahrens gemäß § 25 BauG unter Berücksichtigung von § 39 Abs. 2 AVG keine mündliche Verhandlung mit Augenschein durchgeführt. Es wird Ihnen jedoch jedenfalls die Möglichkeit eingeräumt, die Nachbarrechte nach § 26 BauG zu wahren. Im Sinne der zitierten Bestimmung geben wir Ihnen die Gelegenheit, bis längstens

Freitag, den 12.07.2024

zum geplanten Bauvorhaben Stellung zu nehmen. Die Pläne samt Beschreibung liegen unter telefonischer Terminvereinbarung, im Rathaus der Marktgemeinde Wolfurt zur Einsichtnahme auf. Weiters besteht die Möglichkeit sich die Projektunterlagen digital per E-Mail übermitteln zu lassen, sofern der Behörde digitale Projektunterlagen zur Verfügung gestellt wurden. Für die digitale Übermittlungsform ist die Anforderung per E-Mail mit der Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie der Name der Partei des Verfahrens notwendig.

Die Bürgermeisterin:



i.A. Michael Hechtl

Ergeht an - siehe Seite 2

DIESE LADUNG ERGEHT AN:

Antragssteller*In / Eigentümer*In

Meusburger Maria Anna

Meusburger Michael

Anrainer*In

Dietrich Marie-Luise Josephine

Meusburger Gerold

Meusburger Monica Anita