

AKTENZAHL: 131-360/0003/2024

ANTRAGSSTELLER: Herr Kurt Hasler, Schloßgasse 3, 6922 Wolfurt

BAUVORHABEN: Errichtung einer Luftwärmepumpe im Wohnhaus Schlossgasse 3 auf GST-NR 14/2 und .480, KG Wolfurt, EZ 120, 2801

Wolfurt, 24.06.2024

KUNDMACHUNG

Der genannte Bauwerber hat am 29.04.2024 (Eingangstempel) um baubehördliche Bewilligung für die Errichtung einer Luftwärmepumpe im Wohnhaus Schlossgasse 3 auf GST-NR 14/2, .480, KG Wolfurt, EZ 120, 2801, nach den Plan- und Beschreibungsunterlagen vom 29.04.2024 und 10.06.2024 (Eingangstempel) angesucht.

Die bestehende Heizanlage im Objekt soll durch eine Luftwärmepumpe mit Außengerät ersetzt werden. Das Außengerät der Luftwärmepumpe wird an der südwestlichen Hausecke, 0,20m vor der Südfassade des Wohnhauses, freistehend situiert. Es liegt der rechnerische Nachweis vor, dass die schalltechnischen Grenzwerte an der Grundgrenze zum nächsten Wohnnachbar eingehalten werden.

Für dieses Ansuchen wird im Rahmen des Ermittlungsverfahrens gemäß § 25 BauG unter Berücksichtigung von § 39 Abs. 2 AVG keine mündliche Verhandlung mit Augenschein durchgeführt. Es wird Ihnen jedoch jedenfalls die Möglichkeit eingeräumt, die Nachbarrechte nach § 26 BauG zu wahren. Im Sinne der zitierten Bestimmung geben wir Ihnen die Gelegenheit, bis längstens

Montag, den 08.07.2024

zum geplanten Bauvorhaben Stellung zu nehmen. Die Pläne samt Beschreibung liegen unter telefonischer Terminvereinbarung, im Rathaus der Marktgemeinde Wolfurt zur Einsichtnahme auf. Weiters besteht die Möglichkeit sich die Projektunterlagen digital per E-Mail übermitteln zu lassen, sofern der Behörde digitale Projektunterlagen zur Verfügung gestellt wurden. Für die digitale Übermittlungsform ist die Anforderung per E-Mail mit der Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie der Name der Partei des Verfahrens notwendig.

Die Bürgermeisterin:



i.A. Michael Hechtl

Ergeht an - siehe Seite 2

DIESE LADUNG ERGEHT AN:

Antragssteller / Eigentümer
Eigentümer*In
Anrainer*In

Hasler Kurt
Busarello Eva
Fetz Claudia Sieglinde
Dipl.-Ing. Feurle Daniel Kurt
Gmeiner Dietmar Josef
Karlinger Robert
Karlinger Verena Maria
Meyer Helena Hedwig
Ing. Meyer Michael
Ulmer Hanno Ferdinand
Wille Andreas Wilhelm